



**ALQUIBER QUALITY, S.A.**  
**Calle de Almendro, 6**  
**28942 Fuenlabrada**

Fuenlabrada, 25 de abril de 2019

Alquiber Quality, S.A. (en adelante, “Alquiber”, la “Sociedad” o “el Emisor”), en virtud de lo previsto en el artículo 17 del Reglamento (UE) nº 596/2014 sobre abuso de mercado y en el artículo 228 del texto refundido de la Ley del Mercado de Valores, aprobado por el Real Decreto Legislativo 4/2015, de 23 de octubre, y disposiciones concordantes, así como en la Circular 6/2018 del Mercado Alternativo Bursátil (MAB), ponemos en conocimiento del mercado el siguiente:

## **Hecho Relevante**

Con fecha 25 de abril de 2019 ha tenido lugar una presentación para los inversores con el fin de explicar los Estados Financieros a 31 de diciembre de 2018, que han sido publicados el día 11 de abril de 2019. Asimismo, también se ha informado acerca de la evolución de los principales indicadores clave de rendimiento (“KPIs” en sus siglas en inglés). En la presentación han participado D. Miguel Ángel Acebes (Presidente Ejecutivo), Dña. Marianela Acebes (Consejera Delegada) y José Ramón Calvo (Director General Corporativo). Se adjunta la presentación realizada

Quedamos a su disposición para cuantas aclaraciones precisen.

Atentamente,

Marianela Acebes Moreno  
Consejera Delegada



Resultados 2018

Abril 2019

La Presentación, así como la información contenida en la Presentación, se presenta únicamente a efectos informativos. Estos materiales no deben ser considerados como sustitutivos del ejercicio de un juicio independiente y bajo ninguna circunstancia deberán ser considerados como una oferta de venta o como una solicitud de oferta para comprar ningún valor, ni son una recomendación para vender o comprar valores. La información contenida en la Presentación cumple con la normativa actual del Mercado Alternativo Bursátil en el segmento de Empresas en Expansión.

Cualquier decisión de inversión debe ser tomada sobre la base de una revisión independiente de la información pública disponible por parte de un potencial inversor.

La información contenida en la Presentación no es completa y debe ser examinada en conjunto con la información disponible de la Sociedad en su página web <https://www.alquiber.es>, así como en la página web del Mercado Alternativo Bursátil ([www.bolsasymercados.es/mab](http://www.bolsasymercados.es/mab)). La información de la Presentación y las opiniones que se realicen se han de entender realizadas en la fecha de la Presentación y están sujetas a cambios sin previo aviso. No se pretende proporcionar, y así ha de entenderse, un análisis completo y comprensivo de la situación comercial o financiera de la Sociedad, ni de su proyección futura. Además, la información contenida en la Presentación no ha sido verificada independientemente, a excepción de los datos financieros extraídos de las cuentas anuales auditadas de la Sociedad. En este sentido, determinada información financiera incluida en la Presentación podría no estar auditada, revisada o verificada por un auditor externo independiente tal y como se indica a continuación, además de haber podido ser redondeada o suministrada por aproximación por lo que algunas cantidades podrían no corresponderse con el total reflejado. Ni la Sociedad ni ninguna otra persona se encuentra obligada a actualizar o mantener actualizada la información contenida en la Presentación ni a informar de cualquier cambio y cualquier opinión expresada en relación a la misma está sujeta a cambios sin notificación previa.

Las cuentas anuales del ejercicio 2018 han sido objeto de una auditoría completa por parte del auditor de la Sociedad.





**Miguel Ángel Acebes**  
Presidente Ejecutivo

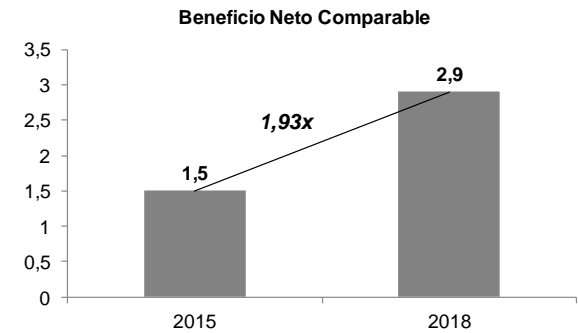
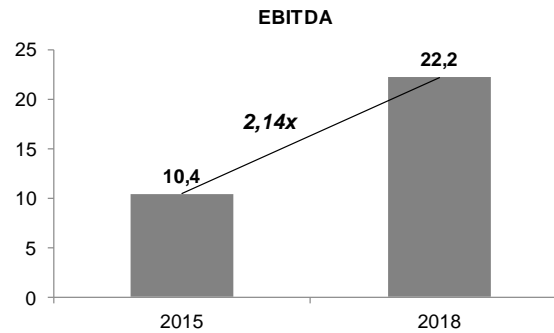
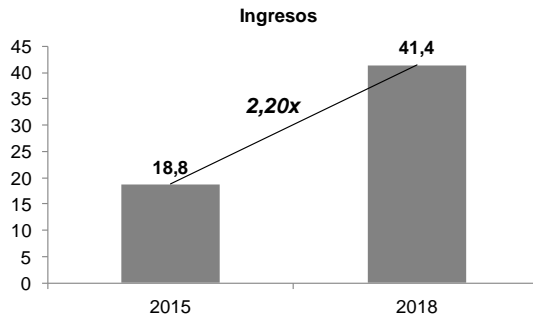
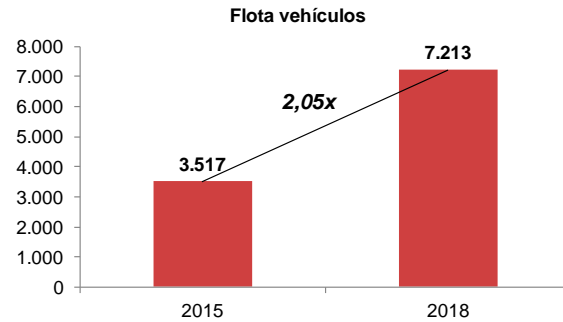


**Marianela Acebes**  
Consejera Delegada



**José Ramón Calvo**  
Director General Corporativo

➤ La compañía mantiene el fuerte ritmo de crecimiento duplicando tamaño y resultados en tres años



➤ Gestión enfocada a la creación de valor a largo plazo

- Sector atractivo que crece por encima del PIB y en proceso de consolidación
- Alquiber es líder nacional en el sector del Renting Flexible
- Racional de inversión potente combinando crecimiento y retribución al accionista (20% pay out).

## RESULTADOS 2018

(cifras en miles €)	Ene-Dic 2017	Ene-Dic 2018	Variación
<b>Ingresos</b>	31.836	41.407	<b>30,06%</b>
<b>Ingresos Alquileres</b>	26.485	34.763	<b>31,26%</b>
<b>Ingresos Vehículo de Ocasión</b>	5.351	6.644	<b>24,16%</b>
<b>EBITDA</b>	17.144	22.144	<b>29,16%</b>
<b>Gastos Financieros</b>	1.679	2.092	<b>24,60%</b>
<b>Beneficio Neto</b>	2.382	2.486	<b>4,37%</b>
<b>Beneficio Neto Comparable (sin costes salida al MAB)</b>	2.382	2.859	<b>20,03%</b>

(cifras en miles €)	dic-17	dic-18	Variación
<b>FFPP</b>	10.329	20.833	<b>101,69%</b>
<b>Deuda Financiera Neta</b>	50.901	59.341	<b>16,58%</b>

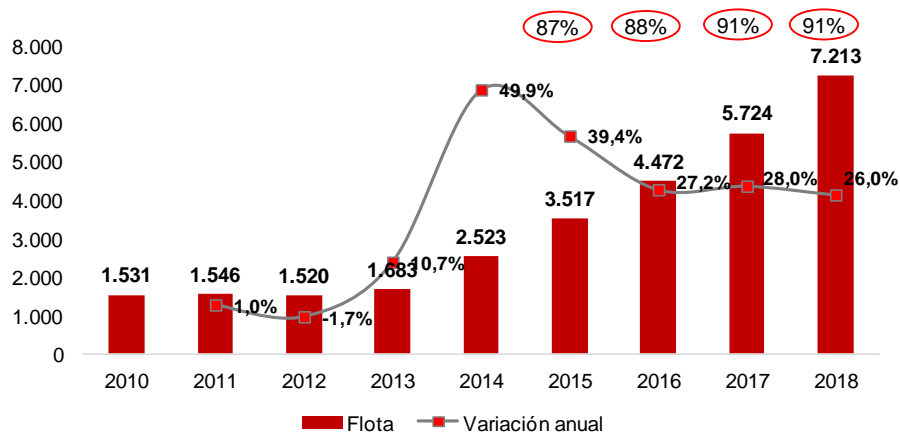
(cifras en miles €)	Ene-Dic 2017	Ene-Dic 2018	Variación
<b>Flujo de Caja Neto</b>	33.324	43.615	<b>30,88%</b>
<b>Capex</b>	30.976	38.465	<b>24,18%</b>

- Mayor presencia en el territorio con la apertura de 3 delegaciones, cerrando el ejercicio con un total de 12.
  - Mejora de todas las líneas de negocio en el segundo semestre.
  - La correcta ejecución del plan de reducción de costes permite mantener el margen EBITDA por encima del 50%.
  - Mejora del ratio de gastos financieros respecto a los ingresos en un 0,22%.
- 
- Incremento de la deuda neta proporcional a la evolución de la actividad.
  - Mejora del flujo de caja por aumento de ingresos junto con el control de costes y una mejora en la gestión de cobros.
  - Mantenimiento de importantes niveles de inversión en nueva flota y delegaciones.

### Evolución de la flota

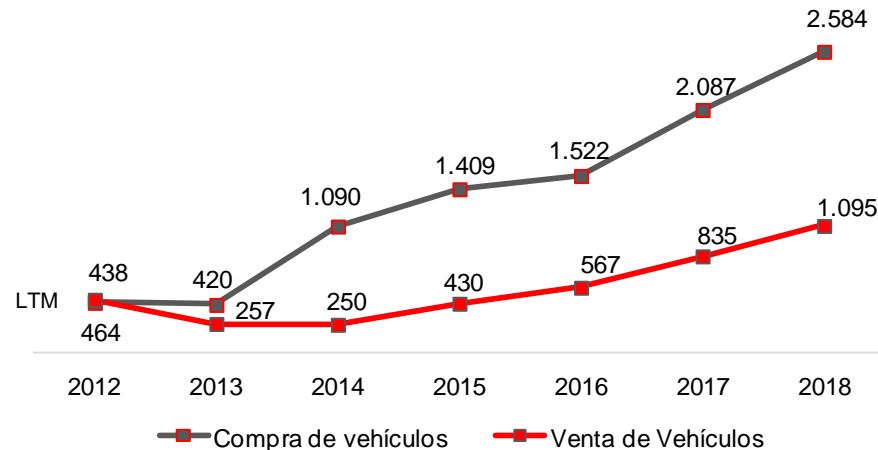
Fuente: Alquiber

Ratio medio de Ocupación



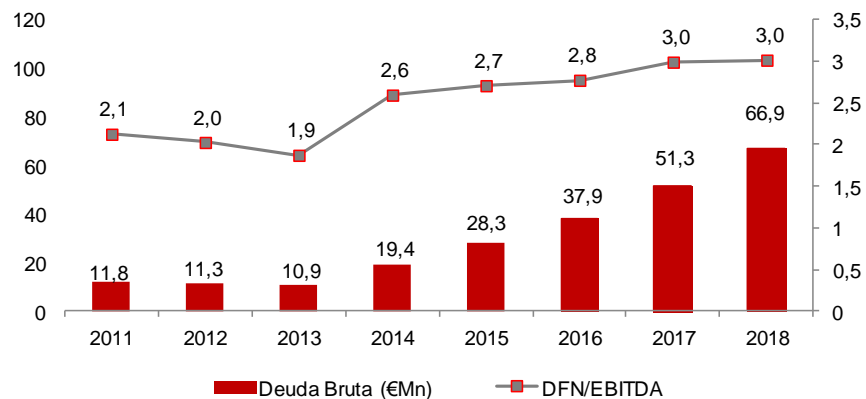
### Número de vehículos comprados y vendidos

Fuente: Alquiber

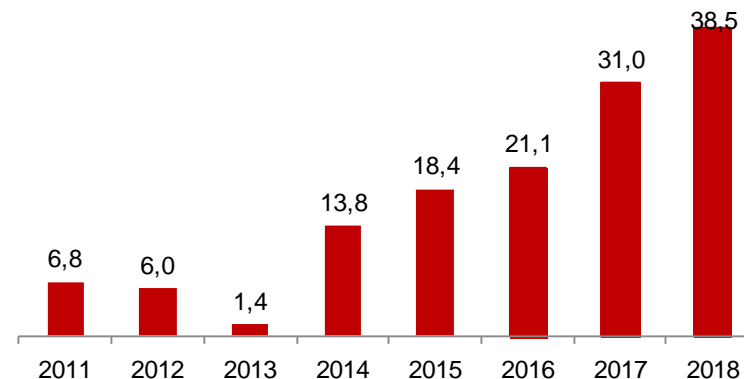


- Crecimientos de flota por encima de mercado (>25% anual).
- Destaca la compra de vehículos más industriales con mejores márgenes.
- Edad media de venta de vehículos: 44 meses.
- Incremento del precio de compra por adquisición de camiones, y vehículos con más prestaciones y valor añadido.
- Importante negociación de precio en compra de vehículos a marcas por volumen y dimensión.
- Ratio de ocupación medio de la flota del 91% - generalmente baja en agosto y diciembre; crece el resto de los meses.
- Morosidad histórica por debajo del 0,6%.

### Deuda (€ Mn)



### Inversión (Mn €)



- **Apalancamiento DFN/EBITDA** en línea con la media del sector entre 2,5x – 3,5x.
- **Amortización de deuda y liberación de líneas** de crédito/leasing financiero para la adquisición de nuevos vehículos.
- El **crecimiento requiere apalancamiento** frente a aumentos de liquidez en periodos de menor crecimiento (venta de vehículos).



1

### Mantener el crecimiento y la expansión en el territorio



Flota de 7.213 vehículos con un 91% de ocupación.



Mayor presencia en el territorio con 3 nuevas sedes en Vigo, Murcia y Valdemoro (Madrid) alcanzando las 12 en ámbito nacional.



Acceso a mayores licitaciones y concursos públicos en un sector con crecimiento por encima del PIB.

2

### Sector en consolidación



Nuestro liderazgo a nivel nacional permite contemplar potenciales adquisiciones para consolidar una zona o producto.

3

### Retribución



Desde 2015 la política de dividendo establecida es del 20% del resultado neto del ejercicio.

**Creación de valor  
para el accionista**

# Apéndice I: Cuenta de Pérdidas y Ganancias consolidada

## RESULTADOS 2018

CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS	2018	2017
<b>Importe neto de la cifra de negocio</b>	<b>41.406.721,60</b>	<b>31.835.957,18</b>
Ventas Netas	6.643.514,70	5.351.396,56
Prestaciones de servicios	34.763.206,90	26.484.560,62
<b>Aprovisionamientos</b>	<b>-4.149.862,15</b>	<b>-3.555.668,73</b>
Consumo de mercaderías	-4.149.862,15	-3.555.668,73
<b>Gastos de personal</b>	<b>-3.335.519,60</b>	<b>-2.518.531,35</b>
Sueldos, salarios y asimilados	-2.583.606,81	-1.991.297,64
Cargas sociales	-751.912,79	-527.233,71
<b>Otros gastos de explotación</b>	<b>-11.763.500,24</b>	<b>-8.599.800,42</b>
Servicios exteriores	-11.244.140,12	-8.326.703,36
Tributos	-415.538,97	-273.097,06
Pérdidas, deterioro y variación de provisiones por operaciones comerciales	-103.821,15	-
<b>Amortización del inmovilizado</b>	<b>-16.732.990,39</b>	<b>-12.299.117,74</b>
<b>Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado</b>	<b>390,22</b>	<b>-284,59</b>
Resultados por enajenaciones y otras	390,22	-284,59
<b>Otros resultados</b>	<b>-14.010,93</b>	<b>-17.349,13</b>
<b>RESULTADO DE EXPLOTACIÓN</b>	<b>5.411.228,51</b>	<b>4.845.205,22</b>
<b>Ingresos financieros</b>	<b>180,71</b>	<b>49,9</b>
Ingresos de particip. en instrumentos de patrim., empresas del grupo y asoc	180,71	49,9
<b>Gastos financieros</b>	<b>-2.091.538,99</b>	<b>-1.679.042,43</b>
Por deudas con empresas del grupo y asociadas	-97,7	-197,61
Por deudas con terceros	-2.091.441,29	-1.678.915,28
Por actualización de provisiones	-	70,46
<b>Deterioro y result. por enajenaciones de instrumentos financieros</b>	<b>204,88</b>	<b>118,88</b>
Resultados por enajenaciones y otras	204,88	118,88
<b>RESULTADO FINANCIERO</b>	<b>-2.091.153,40</b>	<b>-1.678.873,65</b>
<b>RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS</b>	<b>3.320.075,11</b>	<b>3.166.331,57</b>
<b>Impuestos sobre beneficios</b>	<b>-834.433,22</b>	<b>-784.648,08</b>
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO PROCEDENTE DE OPERACIONES CONTIN</b>	<b>2.485.641,89</b>	<b>2.381.683,49</b>
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>	<b>2.485.641,89</b>	<b>2.381.683,49</b>

## Apéndice II: Balance Consolidado - Activo

RESULTADOS 2018

ACTIVO	31/12/2018	31/12/2017
<b>ACTIVO NO CORRIENTE</b>	<b>74.532.797,73</b>	<b>56.103.200,76</b>
<b>Inmovilizado intangible</b>	<b>49.483,16</b>	<b>42.605,56</b>
Aplicaciones informáticas	49.483,16	42.605,56
<b>Inmovilizado material</b>	<b>73.456.844,86</b>	<b>55.174.278,59</b>
Instalaciones técnicas y otro inmovilizado material	73.456.844,86	55.174.278,59
<b>Inversiones en empresas del grupo y asociadas a largo plazo</b>	<b>2.681,91</b>	<b>2.681,91</b>
Instrumentos de patrimonio en empresas del grupo y asociadas	2.681,91	2.681,91
<b>Inversiones financieras a largo plazo</b>	<b>217.908,43</b>	<b>195.758,30</b>
Instrumentos de patrimonio	3.005,00	3.005,00
Otros activos financieros	214.903,43	192.753,30
<b>Activos por impuesto diferido</b>	<b>805.879,37</b>	<b>687.876,40</b>
<b>ACTIVO CORRIENTE</b>	<b>19.176.686,05</b>	<b>10.543.603,55</b>
<b>Existencias</b>	<b>247.246,09</b>	<b>171.953,27</b>
Comerciales	247.246,09	171.953,27
<b>Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar</b>	<b>11.363.325,22</b>	<b>9.977.067,84</b>
Clientes por ventas y prestaciones de servicios	10.501.267,98	9.165.909,02
Deudores varios	178.392,77	116.947,19
Personal	18.851,00	8.641,00
Activos por impuesto corriente	433.714,63	240.072,37
Otros créditos con las Administraciones Públicas	231.098,84	445.498,26
<b>Inversiones financieras a corto plazo</b>	<b>183.035,57</b>	<b>135.853,68</b>
Otros instrumentos de patrimonio a corto plazo	43.149,03	43.149,03
Otros activos financieros	139.886,54	92.704,65
<b>Periodificaciones a corto plazo</b>	<b>-</b>	<b>64.861,00</b>
<b>Efectivo y otros activos líquidos equivalentes</b>	<b>7.383.079,17</b>	<b>193.867,76</b>
Tesorería	7.383.079,17	193.867,76
<b>TOTAL ACTIVO</b>	<b>93.709.483,78</b>	<b>66.646.804,31</b>

# Apéndice III: Balance Consolidado – Patrimonio neto y pasivo

## RESULTADOS 2018

<b>PATRIMONIO NETO Y PASIVO</b>	<b>31/12/2018</b>	<b>31/12/2017</b>
<b>PATRIMONIO NETO</b>	<b>20.862.295,63</b>	<b>10.355.341,12</b>
<b>Fondos propios</b>	<b>20.833.373,60</b>	<b>10.329.419,09</b>
<b>Capital</b>	<b>5.614.783,00</b>	<b>4.000.000,00</b>
Capital escriturado	5.614.783,00	4.000.000,00
<b>Prima de emisión</b>	<b>7.263.862,16</b>	<b>-</b>
<b>Reservas</b>	<b>5.802.590,85</b>	<b>3.947.735,60</b>
Legal y estatutarias	800.000,00	587.921,33
Reserva de capitalización	77.516,84	77.516,84
Otras Reservas	4.925.074,01	3.282.297,43
<b>Acciones y participaciones en patrimonio propias</b>	<b>-333.504,30</b>	<b>-</b>
<b>Resultado del ejercicio</b>	<b>2.485.641,89</b>	<b>2.381.683,49</b>
<b>Subvenciones, donaciones y legados recibidos</b>	<b>28.922,03</b>	<b>25.922,03</b>
<b>PASIVO NO CORRIENTE</b>	<b>37.190.908,69</b>	<b>27.670.954,91</b>
<b>Deudas a largo plazo</b>	<b>33.657.457,10</b>	<b>24.954.487,15</b>
Deudas con entidades de crédito	14.551.115,76	15.290.839,11
Acreedores por arrendamiento financiero	18.187.357,45	9.046.388,07
Otros pasivos financieros	918.983,89	617.259,97
<b>Pasivos por impuesto diferido</b>	<b>3.533.451,59</b>	<b>2.716.467,76</b>
<b>PASIVO CORRIENTE</b>	<b>35.656.279,46</b>	<b>28.620.508,28</b>
<b>Deudas a corto plazo</b>	<b>33.250.014,75</b>	<b>26.380.695,40</b>
Deudas con entidades de crédito	14.601.426,87	18.684.021,73
Acreedores por arrendamiento financiero	18.648.587,88	7.590.508,30
Otros pasivos financieros	-	106.165,37
<b>Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar</b>	<b>2.378.627,15</b>	<b>2.239.812,88</b>
Proveedores, empresas del grupo	-	400.877,63
Acreedores varios	1.943.622,37	1.499.383,34
Personal	300.408,98	235.922,84
Otras deudas con las Administraciones Públicas	108.797,75	77.821,02
Anticipos de clientes	25.798,05	25.808,05
<b>Periodificaciones a corto plazo</b>	<b>27.637,56</b>	<b>-</b>
<b>TOTAL PATRIMONIO NETO Y PASIVO</b>	<b>93.709.483,78</b>	<b>66.646.804,31</b>

• **E-mail:** [inversores@alquiber.es](mailto:inversores@alquiber.es)

• **Teléfono:** (+34) 654105955

• **Páginas web:** [www.alquiber.com.es/inversores](http://www.alquiber.com.es/inversores)

[www.bolsasymercados.es/mab/cotizaciones/alquiber](http://www.bolsasymercados.es/mab/cotizaciones/alquiber)



¡Muchas gracias!